



COMUNE DI SELLERO

Piazza Donatori di Sangue, n. 1 – 25050 – Sellero (BS)

Tel. (0364) 637009 - Fax 637207

Codice fiscale: 00734610173 – Partita IVA: 00576240980

www.comune.sellero.bs.it ***** e-mail: info@comune.sellero.bs.it

Prot. n. 4509

Sellero, lì 12 ottobre 2024.

OPERE DI SOMMA URGENZA

Art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA
“MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DI VIA VITI
(DI ACCESSO ALLE VASCHE DELL’ACQUEDOTTO COMUNALE),
A SEGUITO DEL CROLLO DI UN TRATTO DEL MURO DI SOSTEGNO”

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 relativi ai lavori di Messa in sicurezza della strada comunale di Via Viti (di accesso alle vasche dell'acquedotto comunale), a seguito del crollo di un tratto del muro di sostegno.

PREMESSO:

- Che in territorio comunale di Sellero le intense piogge del 09/10/2024 perdurate poi fino al 10/10/2024 hanno innescato il crollo, nella giornata del 10/10/2024, del muro di sostegno della strada comunale di Via Viti (di accesso alle vasche dell'acquedotto comunale).
- Che in data 11 ottobre 2024 si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando i danni come da verbale in medesima data;
- Era stata preventivamente emessa un'Ordinanza n. 21/2024 in data 02/10/2024 per la chiusura della strada comunale di Via Viti;
- Si è accertata la presenza dei seguenti danni:
 - la strada comunale di accesso alle vasche dell'acquedotto comunale risulta essere inagibile;
 - la strada comunale di Via Viti deve essere messa in sicurezza per evitare anche che il propagarsi incontrollato del crollo coinvolga le porzioni residuali del muro di sostegno e la sottostante area privata, oltre che la tubazione dell'acquedotto comunale;

CONSIDERATO:

- Che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- Che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;

- Che ricorrono pertanto le premesse di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., come da Verbale di somma urgenza redatto in data 11/10/2024 – Prot. n. 4499;
- Che sul luogo è presente con uomini e mezzi la Ditta AERRE TINTEGGIATURE DI LEGENA ALEX E C. – S.a.s., con sede legale a Sellero (BS) in Via Valeriana n. 56 (C.F. e P.IVA: 02993370986);
- Che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;
- Che la durata dei lavori sarà di giorni **10** (giorni dieci);

VOCI ELEMENTARI	QUANTITA'	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
Allestimento cantiere	a corpo	€/corpo 300	€ 300,00
Scavo di sbancamento eseguito con mezzo meccanico con deposito materiale nell'ambito del cantiere LOM241.OC .EEA.c09.A6 402.Na000.0000.-	mc 4,00	€/mc 4,71	€ 18,84
Scavo di sbancamento eseguito a mano in zona disagiata con deposito del materiale nell'ambito del cantiere	mc 2,00	€/mc 150,00	€ 300,00
Scavo di fondazione eseguito a mano in zona disagiata con deposito del materiale nell'ambito del cantiere	mc 3,00	€/mc 150,00	€ 450,00
Getto per sottofondi in calcestruzzo LOM241.OC .EEA.a10.A6 415.J0001.00 05.a	mc 0,50	€/mc 207,38	€ 103,69
Casseforme per getti di fondazione LOM241.LP. EEA.a04.A1 020.Qa000.0 005.-	mq 2,50	€/mq 19,79	€ 49,48
Getto manuale di calcestruzzo per fondazioni LOM241.OC .EEA.a10.E0 000.J0001.01 50.-	mc 2,50	€/mc 255,71	€ 639,28
Muro in pietrame per murature in elevazione	mc 6,50	€/mc 500,00	€ 3.250,00
Fornitura e posa in opera di acciaio per c.a. LOM241.OC .EEA.a02.E9 700.Sb017.0 255.-	kg 600	€/kg 1,71	€ 1.026,00
Rinterro e sistemazione area a mano con terreno presente in cantiere	mc 3,50	€/mc 50,00	€ 175,00
Sistemazione pavimentazione stradale e ripristino viabilità accesso acquedotto	a corpo	€/corpo 350	€ 350,00
TOTALE LAVORI:			€ 6.662,29
Importo del ribasso del 3 %:			€ 199,87
Importo al netto del ribasso:			€ 6.462,42
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	A corpo		€ 500,00
Importo contrattuale lavori:			€ 6.962,42
IVA 22% sui lavori:			€ 1.531,73
TOTALE complessivo (IVA compresa):			€ 8.494,15
Spese a carico regionale 100% LAVORI:			€ 8.494,15

Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto è di **Euro 6.962,42** (diconsi euro seimilanovecento-sessantadue/42) così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 3 % sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale;

- Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione Comunale, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative in zona disagiata nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

- Che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite nelle premesse richiamate e dallo schema di cottimo fiduciario all'uopo predisposto;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 12 del mese di ottobre dell'anno 2024

SI ORDINA

Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la **Messa in sicurezza della strada comunale di Via Viti (di accesso alle vasche dell'acquedotto comunale), a seguito del crollo di un tratto del muro di sostegno**, per l'ammontare netto di **Euro 6.962,42** (diconsi euro seimilanovecentosessantadue/42), inclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa l'IVA del 22%, alla Ditta **AERRE TINTEGGIATURE DI LEGENA ALEX E C. – S.a.s.**, con sede legale a Sello (BS) in Via Valeriana n. 56 (C.F. e P.IVA: 02993370986), sulla scorta di quanto previsto nello schema di atto di cottimo fiduciario allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente Ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente Ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

**Per accettazione:
L'Impresa**

AERRE TINTEGGIATURE
di **LEGENA ALEX & C. s.a.s.**
Via Valeriana, 56 - Tel. 348.2864724
25050 SELLERO (Brescia)
C. Fisc. e Partita IVA: 02 993 370 986



**Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Dott. Paolo Scelli)**